

Кому:
ООО «Инжиниринг»
400038, Волгоград, р.п.Горьковский,
ул.Вокзальная, 29
ОГРН 1153443007167

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2017

№ 34-Ru 34301000-6143-2016

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Жилые четырехэтажные дома по ул. Ивановского, ул. Пономарева, ул. Бабича в Советском районе г.Волгограда. 1 этап жилые дома №№ 1,2», расположенных по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. им.Бабича, ОНС 16а, ул.Пономарева, ОНС 15 (соответственно) (Решение о присвоении объекту адресации адреса №42745 от 15 сентября 2017 года; Решение о присвоении объекту адресации адреса №42744 от 15 сентября 2017 года (соответственно)) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:34:060016:2511.

Строительный адрес: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. Бабича,16.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 34-Ru34301000-6143-2016, дата выдачи 21.03.2016г., орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		
- жилой дом №1	куб. м	5 122,50	5 123,0
- жилой дом №2	куб. м	5 122,50	5 123,0
в том числе надземной части			
- жилой дом №1	куб. м	5 122,50	5 123,0
- жилой дом №2	куб. м	5 122,50	5 123,0
Общая площадь	кв. м		
в том числе:			
- жилой дом №1	кв. м	1 071,80	1 071,9
- жилой дом №2	кв.м	1 072,10	1 072,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	–	–
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		–	–
Количество помещений		–	–
Вместимость		–	–

Количество этажей		—	—
в том числе подземных		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Сметная стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации (для объектов, финансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта которых осуществлялось полностью или частично за счет бюджетных средств), всего	тыс. рублей	—	—
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	—	—
Иные показатели		—	—

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
- жилой дом №1	кв. м	964,6	964,7
- жилой дом №2	кв. м	964,9	965,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
- жилой дом №1	кв. м	107,2	107,2
- жилой дом №2	кв. м	107,2	107,2
Количество этажей			
- жилой дом №1	шт.	4	4
- жилой дом №2	шт.	4	4
в том числе подземных			
- жилой дом №1	шт.	—	—
- жилой дом №2	шт.	—	—
Количество секций			
- жилой дом №1	секций	1	1
- жилой дом №2	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего			
- жилой дом №1	шт./кв. м	23/964,6	23/964,7
- жилой дом №2	шт./кв. м	22/964,9	22/965,0
в том числе:			
1-комнатные			
- жилой дом №1	шт./кв. м	22/886,1	22/886,2
- жилой дом №2	шт./кв. м	20/803,8	20/803,9

2-комнатные			
- жилой дом №1	шт./кв. м	1/78,5	1/78,5
- жилой дом №2	шт./кв. м	2/161,1	2/161,1
3-комнатные			
- жилой дом №1	шт./кв. м	-/-	-/-
- жилой дом №2	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные			
- жилой дом №1	шт./кв. м	-/-	-/-
- жилой дом №2	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные			
- жилой дом №1	шт./кв. м	-/-	-/-
- жилой дом №2	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
- жилой дом №1	кв. м	964,6	964,7
- жилой дом №2	кв. м	964,9	965,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- водоснабжение ПЭ Ø50мм	пм	22	22
- канализация ПЭ Ø110мм	пм	16	16
- газоснабжение с.д. ПЭ Ø63мм	пм	78	78
- ливневая канализация ПЭ Ø200мм	пм	365	365
- электроснабжение СИП-2А-3х35-1х54,6	пм	30	30
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов: жилой дом №1, жилой дом №2		Ленточный из сборных бетонных блоков	Ленточный из сборных бетонных блоков
Материалы стен: жилой дом №1, жилой дом №2		Кирпич, блок силикатный	Кирпич, блок силикатный
Материалы перекрытий: жилой дом №1, жилой дом №2		Сб. ж/б плиты	Сб. ж/б плиты
Материалы кровли: жилой дом №1, жилой дом №2		Плоская, рулонная	Плоская, рулонная
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		С	С
жилой дом №1, жилой дом №2			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади:	кВт·ч/м ²	0,1	0,1
жилой дом №1, жилой дом №2			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций:		Минплита	Минплита
жилой дом №1, жилой дом №2			
Заполнение световых проемов:		Пластиковые с однокамерным стеклопакетом	Пластиковые с однокамерным стеклопакетом
жилой дом №1, жилой дом №2			

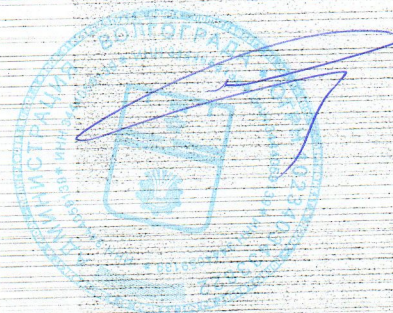
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов. Технические планы подготовлены кадастровым инженером Белошапкиной Ларисой Викторовной 26 сентября 2017 г., 21 сентября 2017 г. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера №34-11-290, дата выдачи — 26.10.2011г. Орган, выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера — Комитет по управлению государственным имуществом администрации Волгоградской области. Дата внесения в ГРКИ первой записи о кадастровом инженеру — 24.06.2016 г.

Заместитель главы администрации Волгограда

В.П.Сидоренко

« 29 » декабря 2017 г.

М.П.



проінуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 2 (двух) листах.

Заместитель главы администрации
Волгограда В.П. Сидоренко

Дата

29.12.2017

